

**Allgemeine Nutzungsbedingungen der Jade Concept Kapitalanlageberatungsgesellschaft mbH (Jade Concept) für die Nutzung der Online-Verwaltungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de)**

**§ 1 Geltungsbereich**

(1) Die Online-Verwaltungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) richtet sich ausschließlich an inländische natürliche Personen und/oder juristische inländische Personen.

(2) Maßgebend ist die jeweils bei Abschluss der Registrierung gültige Fassung der Nutzungsbedingungen. Die Jade Concept hat das Recht, diese Nutzungsbedingungen jederzeit und ohne Angabe von Gründen zu ändern. Auf etwaige Änderungen wird die Jade Concept auf der Online-Verwaltungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) hinweisen. Der Nutzer wird bei seinem zeitlich nächsten Einloggen auf der Online-Verwaltungsplattform zusätzlich aufgefordert, sein Einverständnis mit den geänderten Nutzungsbedingungen zu erklären.

(3) Abweichende Bedingungen des Nutzers akzeptiert die Jade Concept nicht. Dies gilt auch, wenn die Jade Concept der Einbeziehung nicht ausdrücklich widerspricht.

**§ 2 Registrierung/Vertragsschluss/Kostenfreiheit**

(1) Der Zugang zur Nutzung der Services von [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) ist nur nach vorheriger Registrierung möglich. Die Registrierung zur Plattform setzt voraus, dass der einzelne Nutzer unbeschränkt geschäftsfähig und mindestens 18 Jahre (bei natürlichen Personen) alt ist-

(2) Der Nutzer ist verpflichtet, bei seiner Registrierung die abgefragten Daten (u. a. vollständiger Name, Wohnanschrift, Geburtsdatum) vollständig und korrekt anzugeben (betrifft neue Beteiligungen; bei den bestehenden Publikumsgesellschaften und sonstigen Gesellschaften sind diese Daten bereits hinterlegt)

(3) Es ist eine gültige E-Mail-Adresse zu hinterlegen und ein Kennwort zu wählen, dessen Änderung in regelmäßigen Abständen empfohlen wird. Jeder Nutzer ist verpflichtet, sein Kennwort geheim zu halten und unverzüglich zu ändern, falls der Verdacht besteht, dass unbefugte Dritte Kenntnis vom Kennwort erlangt haben oder erlangen könnten.

(4) Mit der Anmeldung als Nutzer der Online-Verwaltungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) wird automatisch ein persönlicher Bereich, „Meine Daten“, erstellt. Dieser enthält alle Informationen, die den Nutzer persönlich betreffen. Jeder Nutzer hat jederzeit die Möglichkeit, seine eigenen Daten in diesem persönlichen Bereich einzusehen. Insbesondere sind in diesem persönlichen Bereich sämtliche Vertragsunterlagen einer Beteiligung einsehbar und abrufbar. Die Vertragsunterlagen einer Beteiligung sind neben den Nutzern auch von der jeweiligen Projektgesellschaft einsehbar.

(5) Der Nutzer muss in seinem persönlichen Profil die Daten eines Bankkontos bei einer in Deutschland ansässigen Bank für Zinsgutschriften oder Ausschüttungen hinterlegen (betrifft neue Beteiligungen; bei den bestehenden Publikumsgesellschaften und sonstigen Gesellschaften sind diese Daten bereits hinterlegt)

(6) Die Nutzer sind verpflichtet, im Fall der Änderung der von ihnen bei der Registrierung angegebenen Daten diese umgehend im Bereich „Meine Daten“ zu korrigieren.

(7) Die Jade Concept wird niemals per E-Mail oder Telefon nach dem Kennwort oder sonstigen persönlichen Daten eines Nutzers fragen. Die Nutzer sind verpflichtet, niemals per E-Mail oder am Telefon Auskunft über ihr Kennwort zu erteilen, auch wenn sich der Absender oder Anrufer als ein Mitarbeiter von der Jade Concept oder als ein Mitarbeiter einer Projektgesellschaft ausgibt.

(8) Mit der Registrierung entsteht ein kostenloses Vertragsverhältnis zwischen der Jade Concept und dem Nutzer, das sich

nach den Regelungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen richtet (Nutzungsvertrag). Die Registrierung unter [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) ist eine persönliche Registrierung und nicht übertragbar.

(9) Die Jade Concept kann soweit gesetzlich zulässig Interessenten den Zugang zur Online-Beteiligungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) ohne Angabe von Gründen und diskriminierungsfrei verweigern.

**§ 3 Leistung**

(1) Die Jade Concept bietet Bürgerwindparks, Publikumsgesellschaften (Projektgesellschaften) sowie sonstigen Gesellschaften (z.B. Holdinggesellschaften) über die Online-Verwaltungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) die Möglichkeit, ihre Kommanditisten zu verwalten. Die Plattform ermöglicht eine schnelle und sichere Kommunikation zwischen den jeweiligen Projektgesellschaften und ihren Kommanditisten. Dies gilt sowohl für die Abwicklung des anfänglichen Beteiligungsprozesses als auch für die Verwaltung der Beteiligungen.

(2) Ziel des Betriebs der Website [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) ist es, Projektgesellschaften und Nutzern die Möglichkeit zu geben, die Verwaltung für Bürgerbeteiligungen, Publikumsgesellschaften sowie sonstigen Gesellschaften standardisiert und professionell abwickeln zu können. Projektgesellschaften können ihre Projekte online präsentieren und verwalten.

(3) Die Jade Concept bietet den Nutzern von [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) die Möglichkeit an, sich über Projekte zu informieren und die Verwaltungsfunktionalitäten der Plattform zu nutzen. Die Website [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) ist die Verwaltungsplattform, auf dem Projektgesellschaften und Nutzer Ihre Direktbeteiligungen online verwalten können.

**§ 4 Beteiligung**

(1) Registrierte Nutzer können sich auf der Plattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) über Projektgesellschaften informieren und ggf. ihr Beteiligungsinteresse bekunden. Der Nutzer erhält automatisch die Information, dass sein Beteiligungsinteresse zur Kenntnis genommen wurde. Hierin liegt noch kein Beitritt zu einer Projektgesellschaft. Die Leistung der Jade Concept erschöpft sich darin, das Beteiligungsinteresse des Nutzers an die Projektgesellschaft zu übermitteln. Die Vertragsabwicklung/der Beitritt erfolgt im unmittelbaren Verhältnis zwischen der Projektgesellschaft und dem Nutzer. Die Jade Concept hat auf die Entscheidung/das Zuteilungsverfahren der Projektgesellschaften keinen Einfluss; die Projektgesellschaft trifft eigenständig und unabhängig die Entscheidung darüber, ob und in welcher Höhe Beteiligungen von Nutzern angenommen werden.

(2) Die Leistung von der Jade Concept besteht ausschließlich darin, die Website [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) als Online-Verwaltungsplattform zu betreiben. Die Jade Concept erbringt mit dieser Plattform insbesondere keinerlei Leistungen im Bereich der Anlagevermittlung oder Anlageberatung. Die Jade Concept erbringt keine Finanzdienstleistungen. Der Zahlungsverkehr wird nicht über die Jade Concept abgewickelt, sondern erfolgt ausschließlich im Verhältnis Nutzer und Projektgesellschaft. Die Jade Concept führt auch keine Bonitätsprüfungen der Nutzer durch.

(3) Die einzelnen Projektgesellschaften, die diese Plattform nutzen, sind rechtlich selbständig und arbeiten und kommunizieren mit ihren Kommanditisten völlig eigenständig. Die Jade Concept handelt insbesondere nicht als Erfüllungsgehilfe der Projektgesellschaften.

**§ 5 Datenschutz**

(1) Die Jade Concept ist berechtigt, solche Daten, die gegen gesetzliche Vorschriften oder diese Nutzungsbedingungen verstoßen, ohne Vorankündigung von der Internetplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) zu entfernen.

(2) Die Jade Concept hält sich an die geltenden Vorgaben der

Datenschutzgesetz. Die Datenschutzerklärung ist über folgenden Link abrufbar: [www.windpark-invest.de/datenschutz\\_](http://www.windpark-invest.de/datenschutz_).

## **§ 6 Technische Rahmenbedingungen/Höhere Gewalt**

(1) Der Zugang zur Website [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) ist rund um die Uhr möglich. Hiervon ausgenommen sind Ausfallzeiten durch Wartung und Software-Updates sowie Zeiten, in denen der Dienst aufgrund von technischen oder sonstigen Problemen, die nicht im Einflussbereich von der Jade Concept liegen (höhere Gewalt, Verschulden Dritter etc.), über das Internet nicht zu erreichen ist. Die Jade Concept stellt ihren Dienst deshalb nur im Rahmen des wirtschaftlich und technisch Zumutbaren zur Verfügung. Für Ausfälle oder Störungen, die nicht in ihrem Herrschaftsbereich liegen und/oder von der Jade Concept nicht zu vertreten sind, ist die Haftung ausgeschlossen.

(2) Um den Service von [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) in vollem Umfang nutzen zu können, muss der Nutzer jeweils die neuesten (Browser-) Technologien verwenden oder deren Verwendung auf seinem Computer ermöglichen (z.B. Aktivierung von Java Skript, Cookies, Popups). Bei Benutzung älterer oder nicht allgemein gebräuchlicher Technologien kann es sein, dass der Kunde die Leistungen von [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) nicht oder nur eingeschränkt nutzen kann.

(3) Die Jade Concept überträgt Daten im geschlossenen Nutzerbereich der Online- Verwaltungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) nur verschlüsselt, hat jedoch keinen Einfluss auf die Übertragung von Daten im Internet selbst. Die Jade Concept sichert ihr System gegen unbefugten Zugriff auf die gespeicherten Daten, weist aber gleichzeitig darauf hin, dass ein absoluter Schutz gegen Angriffe von Dritten nach derzeitigem Stand der Technik nicht möglich ist.

(4) Die Jade Concept erbringt ihre Leistungen auf der Grundlage des derzeitigen Standes der Technik und der derzeitigen technischen, wirtschaftlichen und rechtlichen Rahmenbedingungen. Die Jade Concept ist nicht verpflichtet den Umfang ihrer Leistungen zu erweitern, selbst wenn dies aufgrund technischer Entwicklung möglich wäre.

(5) Die Jade Concept hat das Recht, den Zugang zur Online-Verwaltungsplattform jederzeit ganz oder teilweise einzuschränken, wenn dies im Hinblick auf Kapazitätsgrenzen, die Sicherheit oder Integrität der Server oder zur Durchführung technischer Maßnahmen erforderlich ist oder der ordnungsgemäßen oder verbesserten Erbringung der Leistung dient. Die Einschränkung des Zugangs zur Online-Verwaltungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) kann insbesondere zum Schutz gegen Angriffe Dritter aus dem Internet erforderlich sein. Die Jade Concept hat weiter das Recht, die auf der Online-Verwaltungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) angebotenen Leistungen zu ändern oder andere, abweichende oder ergänzende, Leistungen anzubieten, dies gilt nicht, wenn diese Änderung für den Nutzer unzumutbar ist.

## **§ 7 Laufzeit und Kündigung**

(1) Der auf Grundlage dieser Nutzungsbedingungen geschlossene Vertrag über die Nutzung der Online-Beteiligungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) ist unbefristet und kann nicht durch Kündigung beendet werden.

(2) Das gesetzliche Recht zur Kündigung aus wichtigem Grund bleibt davon unberührt. Die Kündigung dieses Vertrages über die Nutzung der Online- Beteiligungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) bedarf zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Die Kündigung ist zu richten an: Jade Concept Kapitalanlageberatungsgesellschaft mbH, Friedrich-Ebert-Straße 28, D-26316 Varel.

## **§ 8 Haftung**

(1) Soweit sich aus diesen Nutzungsbedingungen einschließlich der nachfolgenden Bestimmungen nichts anderes ergibt, haftet die Jade Concept bei einer Verletzung von vertraglichen und außervertraglichen Pflichten nach den gesetzlichen Vorschriften.

(2) Auf Schadensersatz haftet die Jade Concept – gleich aus welchem Rechtsgrund – im Rahmen der Verschuldenshaftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit. Bei einfacher Fahrlässigkeit haftet die Jade Concept vorbehaltlich eines mildernden Haftungsmaßstabs nach gesetzlichen Vorschriften (z.B. für Sorgfalt in eigenen Angelegenheiten) nur

a) für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit,

b) für Schäden aus der nicht unerheblichen Verletzung einer wesentlichen Vertragspflicht (Verpflichtung, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Vertragspartner regelmäßig vertraut und vertrauen darf); in diesem Fall ist die Haftung jedoch von der Jade Concept auf den Ersatz des vorhersehbaren, typischerweise eintretenden Schadens begrenzt.

(2) Die Haftungsbeschränkung gilt nicht in den Fällen zwingender gesetzlicher Haftung (etwa nach dem Produkthaftungsgesetz), wenn und soweit die Jade Concept eine Garantie übernommen hat, sowie für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, die auf einer fahrlässigen Pflichtverletzung von der Jade Concept oder einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Pflichtverletzung eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen von der Jade Concept beruhen.

(3) Die Jade Concept haftet nicht für die Wirksamkeit der zwischen Nutzern und Projektgesellschaften geschlossenen Verträge.

(4) Die Jade Concept haftet nicht dafür, dass eine Projektgesellschaft ihre vertraglichen Pflichten aus einer Beteiligung mit einem Nutzer ordnungsgemäß erfüllt, insbesondere die geschuldeten Zahlungen leistet. Die Jade Concept übernimmt keine Haftung für den Fall der Insolvenz der Projektgesellschaft oder deren Liquidation.

(5) Die Jade Concept schuldet keine Aufklärung und/ oder Beratung vor oder während des Abschlusses einer Beteiligung mit einer Projektgesellschaft; Aufklärungs- und Beratungspflichten werden von der Jade Concept auch nicht während der Vertragslaufzeit erbracht. Das Ob und die Höhe einer Investition liegen alleine in der eigenverantwortlichen Entscheidungskompetenz des Nutzers. Die auf der Online-Verwaltungsplattform [www.windpark-invest.de](http://www.windpark-invest.de) eingestellten Informationen stellen keine Beratungsleistung dar und ersetzen keine fachkundige Beratung.

(6) Die Hinweise und Informationen bezüglich einzelner Energieprojekte basieren auf Angaben der jeweiligen Projektgesellschaften. Die Jade Concept übernimmt keine Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit, Vollständigkeit oder Plausibilität der von einer Projektgesellschaft gemachten Angaben. Weiter übernimmt die Jade Concept keine Gewähr für die Aktualität, Vollständigkeit und Richtigkeit der bereitgestellten/verlinkten Seiten und Inhalte.

## **§ 9 Schlussbestimmungen**

(1) Diese Nutzungsbedingungen und das damit begründete Vertragsverhältnis unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.

(2) Jede Änderung und/ oder Ergänzung dieser bedarf zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Dies gilt auch für die Änderung des Schriftformerfordernisses selbst. Unberührt bleiben Änderungen gemäß § 1 Abs. 2 dieser Nutzungsbedingungen.

(3) Sollten diese Nutzungsbedingungen ganz oder teilweise unwirksam sein oder werden, so bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen hiervon unberührt. Die Vertragsparteien verpflichten sich für diesen Fall so zu verfahren, wie es dem Sinn und Zweck der unwirksamen Bestimmungen wirtschaftlich am nächsten kommt, bis die Jade Concept im Wege der Vertragsanpassung die unwirksame Bestimmung nach § 1 Abs. 2 ersetzt hat.